



Rue Jacques Cartier - Zone de Baussais-79 260 LA CRECHE
Tél : 05.49.25.59.34 - Fax : 05.49.05.32.76

Mail : contact@betatc.fr

Site : www.betatc.fr

ST PIERRE IMMOBILIER

18 Rue Alsace Lorraine

79 000 NIORT

A l'attention de M. ROSIER

La Crèche, le 1er août 2019

Ref : 2019-64/2

Objet : Proposition Honoraires Cep

**Etude thermique RT 2012 pour un projet de construction d'un bâtiment d'habitations collectives
avec 25 appartements & 17 maisons individuelles**

Situé : Rue de l'Ancien Champ de Foire – 79 000 NIORT

Monsieur,

Suite à votre demande, nous vous prions de bien vouloir trouver, ci-après, notre proposition de mission concernant la réalisation d'études thermiques RT2012 pour l'établissement de scénarios d'équipements techniques et vérification de la conformité des bâtiments à la RT 2012.

Les documents suivants seront à nous fournir avant de débiter chaque étude :

- Plans et coupes définitifs
- Modes constructifs du bâtiment définitifs
 - Parois
 - Sol
 - Plafond
- Caractéristiques des isolants qui seront posés
- Caractéristiques des menuiseries et vitrages qui seront posés

Notre mission comprendra :

- Saisie des données sur logiciel Climawin agréé RT2012 – Mise à jour en fonction des éléments définitifs de l'étude Bbio
- Calcul du Bbio mis à jour
- Etude comparative de 2 solutions énergétiques (sur les équipements de chauffage/rafraichissement/ventilation/production ECS), prenant en compte la conformité RT
- Calcul du Cep pour les deux solutions
- Fourniture des hypothèses d'isolation et des préconisations RT pour les 2 scénarios avec estimations du coût des travaux et d'entretien
- Fourniture des résultats RT pour les 2 scénarios

SARL au Capital de 38000 Euros

SIRET : 434 550 588 00025 Code NAF : 7112B

N° TVA INTRACOMMUNAUTAIRE : FR03434550588

BANQUE CRCA CMDS LA CRECHE N° 52448193001

Nota : Le coefficient Cep est à calculer et à valider en fin de travaux par une personne certifiée autre que le bureau d'études ayant effectué les calculs thermiques. Les résultats du calcul CEP devront être joints à l'attestation de fin de travaux.

Décomposition de l'offre de prix :

- Maison individuelle : 17 unités x 230 € HT = 3 910,00 € HT
- Bâtiment d'habitations collectives : 600,00 € HT

Pour la réalisation complète de cette mission nous vous proposons un montant d'honoraires de :

Montant Hors Taxe	:	4 510,00 €
TVA à 20 %	:	902,00 €

Montant TTC	:	5 412,00 €

Nos délais pour la remise de l'étude comparative seront de 3 semaines à réception de la commande et des éléments demandés.

Nos conditions seront paiement à réception de facture en fin de chaque mission.

Validité de l'offre : 90 jours

Vous souhaitant bonne réception de la présente et espérant être favorisé de votre ordre, nous vous prions de croire, Monsieur, en l'assurance de nos sentiments les meilleurs.

« Bon pour accord »

Date et signature

Fait à LA CRECHE, le 1er août 2019

SARL ATC

Damien JOUNIAUX

Responsable d'affaires



SARL au Capital de 38000 Euros

SIRET : 434 550 588 00025 Code NAF : 7112B

N° TVA INTRACOMMUNAUTAIRE : FR03434550588

BANQUE CRCA CMDS LA CRECHE N° 52448193001