



Entreprise agréée par la chartre des Assainissements Non Collectifs ANC

D E V I S VALIDITE : 3 MOIS	Société St Pierre IMMOBILIER 79000 NIORT
Référence : D2019388 Conçu le : 22/07/19	
Objet du devis Travaux de viabilisation pour logements : Rue de l'ancien champ de foire -NIORT	

N°	Désignation	Un	Quantité	Prix unit.	Montant H.T.	TVA
1	<u>Travaux préparatoires</u>					
1.1	Transfert des engins, amenée du matériel et mise en chantier	U	1,000	1 800,00	1 800,00	4
1.2	Demandes administratives aux concessionnaires , autorisation de voirie, Implantation, repérage et traçage des réseaux existants,	U	1,000	1 500,00	1 500,00	4
	Sous-total Travaux préparatoires				3 300,00	
2	<u>Terrassements généraux</u>					
	LE TERRAIN AURA ETE PURGE DE TOUTES LES FONDATIONS BETON DES BATIMENTS APRES DEMOLITION					
	ABORDS FUTURS LOGEMENTS et CHEMIN D'ACCES					
2.1	Mise à la cote projet comprenant terrassement pleine masse et évacuation des déblais en décharge	M3	7 000,000	30,00	210 000,00	4
	PARKING EXISTANT					
2.2	Rabotage de l'ensemble de la structure et mise en stock des déblais	M2	1 320,000	3,90	5 148,00	4
	Sous-total Terrassements généraux				215 148,00	
3	<u>Réseaux Eau usée</u>					
	DEVOIEMENT RESEAU EXISTANT (dans l'emprise du projet)					
3.1	Terrassement tranchée largeur moyenne 0.50 ml profondeur moyenne 0.60 ml et évacuation des déblais en décharge	ML	40,000	35,00	1 400,00	4
3.2	Fourniture et pose d'un tuyau pvc cr8 diamètre 300 compris gravillonnage et remblaiement en diorite compactée	ML	40,000	40,00	1 600,00	4
3.3	Création regard diamètre 800 avec cunette, réhausse et tampon fonte diamètre 600	U	2,000	850,00	1 700,00	4

N°	Désignation	Un	Quantité	Prix unit.	Montant H.T.	TVA
	CREATION NOUVEAU RESEAU EU (Futurs raccordements des logements de la partie arrière)					
3.4	Terrassement tranchée largeur moyenne 0.50 ml profondeur moyenne 0.60 ml compris évacuation des déblais en décharge	ML	130,000	35,00	4 550,00	4
3.5	Tuyau pvc cr8 diamètre 160	ML	130,000	32,00	4 160,00	4
3.6	Création regard diamètre 800	U	4,000	850,00	3 400,00	4
3.7	Raccord des logements comprenant la pose d'un té de visite avec bouchon, une antenne en diamètre 125 , une culotte en 160/125 et un dispositif de raccordement	U	8,000	385,00	3 080,00	4
3.8	Hydrocurage des réseaux, passage caméra et remise rapport	U	1,000	1 200,00	1 200,00	4
3.9	Recolement des réseaux et remise de plans	U	1,000	800,00	800,00	4
	Sous-total Réseaux Eau usée				21 890,00	
4	<u>Tranchée technique</u>					
4.1	Ouverture d'une tranchée largeur 1.20 ml , profondeur 0.80 ml , chargement et évacuation déblais, sablage et pose de fourreaux	ML	130,000	50,00	6 500,00	4
	Sous-total Tranchée technique				6 500,00	
5	<u>Accès et parkings</u>					
5.1	Terrassement et empierrement	M2	1 500,000	32,00	48 000,00	4
5.2	Enrobé à chaud	M2	1 500,000	18,00	27 000,00	4
	Validité du devis : 3 Mois					
	Ce chiffrage a été réalisé sans préétude par un architecte, reste une approche financière sous réserve de nombreux éléments inconnus à ce jour notamment en terme de réseaux					
	Ce chiffrage ne prend pas en compte la zone coté publique à savoir la modification des bordures coté rue de l'ancien champ de foire ainsi que la démolition du mur et l'aménagement entre la rue et les logements					
	Sous-total Accès et parkings				75 000,00	

ACCEPTATION DU CLIENT : BON POUR ACCORD
Date et Signature

Total H.T.

321 838,00

Total T.V.A. 20,00 %

64 367,60

Total T.T.C.

386 205,60

Net à payer (Euro)

386 205,60